

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA GERAL DO CAPS – CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL – TRILHA – CENTRO

CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES:

Na execução da obra em epígrafe, ficarão a cargo da Contratada a limpeza do terreno, retirada de árvores, entulhos ou qualquer tipo de material ou vegetação que comprometa a execução da obra, bem como, o fornecimento de todo material, mão-de-obra, instalações provisórias, de água e luz, com seus respectivos consumos mensais, equipamentos, transportes interno e externo, cálculo de todos os elementos estruturais e locação da obra. A Contratada deverá apresentar sempre que solicitado, laudos técnicos de institutos especializados, provas de carga, rompimento de corpos de prova ou qualquer outra solicitação.

ENTRADA DE ENERGIA PROVISÓRIA PARA OBRA:

Ficará a cargo da contratada a solicitação de ligação provisória para obra junto à concessionária de energia elétrica, a qual deverá ser desativada e removida no final da obra. A localização não poderá ser a mesma da definitiva.

EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA:

A CONTRATADA se obriga a manter na obra todos os equipamentos de proteção individual “EPI” e de proteção coletiva “EPC” necessários à execução dos serviços, sendo estes em bom estado de conservação. Deverão ser observadas as normas pertinentes ao assunto, em especial as NR-08, NR-09, NR-16 e NR-18 do Ministério do Trabalho.

Poderá ser exigida pelo CONTRATANTE, de acordo com o porte da obra, a presença em tempo integral no canteiro de obras, de profissional especializado em segurança do trabalho e a formação da comissão interna de prevenção de acidentes CIPA, conforme a legislação que regula o assunto.

Serão utilizados todos os equipamentos classificados como EPI, tais como: capacetes plásticos, óculos contra impactos e respingos, luvas de raspa e de borracha, protetor auricular, botas, cintos de segurança, máscaras, respiradores, uniformes completos, além de outros que se fizerem indispensáveis.

Deverá ainda ser previsto no canteiro de obras a colocação de avisos e sinalização de riscos e perigos, de extintores de incêndio em locais estratégicos, mas de fácil visibilidade e com instruções claras.



001 - SERVIÇOS PRELIMINARES/EDIF

001.001 - LIMPEZA DO TERRENO

001.001.0007 - REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA

- Descrição: Os serviços de demolição abrangem integralmente o edifício existente, incluindo: Remoção de entulhos, materiais metálicos, madeiras e demais componentes.
- Aplicação: Todo o entulho proveniente da demolição deverá ser transportado para local de destinação final licenciada, conforme legislação ambiental municipal e normas da ABNT (NBR 15112, NBR 15113, NBR 15114 e NBR 15115). Materiais que apresentem condições de reaproveitamento deverão ser separados e encaminhados para reciclagem ou reutilização.
- Recebimento: Após a conclusão dos serviços, a área deverá ser entregue limpa, nivelada e livre de resíduos, apta à execução das etapas subsequentes da obra.

001.005 - TAPUMES

001.005.0002 - TAPUME EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA 10MM, INCLUINDO PONTALETES E SARRAFOS

- Aplicação: É obrigatória a colocação de tapumes ou barreiras sempre que se executarem atividades de construção, reforma ou demolição, de forma a isolar o canteiro de obras e impedir o acesso de pessoas estranhas aos serviços, garantindo a segurança de pedestres e das propriedades vizinhas.
- Recebimento: Os tapumes deverão ser construídos com chapas de madeira compensada resinada (madeirite) de 10mm, fixadas em estrutura de madeira (pontaletes e sarrafos) devidamente travada e aprumada. Devem ter altura mínima de 2,20 m em relação ao nível do terreno e ser fixados de forma resistente a esforços de ventos e impactos. Em construções com mais de 2 pavimentos a partir do nível do meio-fio, executadas no alinhamento do logradouro, é obrigatória a construção de galerias sobre o passeio (bandejas de proteção), com altura interna livre de no mínimo 3,00 m, atendendo às exigências da NR18. As chapas devem estar em bom estado, sem frestas excessivas. Caso a obra esteja no alinhamento do terreno e haja risco de queda de materiais, a proteção deve ser complementada com o fechamento por meio de tela em toda a sua extensão.

001.005.0006 - TELA PARA PROTEÇÃO DE OBRAS, MALHA 2 MM

- Aplicação: Em se tratando de prédio construído no alinhamento do terreno, a obra deverá ser protegida, em toda a sua extensão, com fechamento por meio de tela.

004 - VEDOS

04.01 - ALVENARIA DE TIJOLOS E BLOCOS



004.001.0035 - ALVENARIA EM BLOCO CERÂMICO COMUM - 19CM

- Descrição: Blocos cerâmicos vazados (furos horizontais ou verticais), linha vedação, que atendam aos requisitos descritos na NBR 15270. Devem apresentar dimensões modulares e uniformes, arestas vivas, serem isentos de trincas, quebras ou outros defeitos que prejudiquem o assentamento. Dimensões Comuns: 9 x 19 x 19 cm ou 14 x 19 x 29 cm (conforme especificado em projeto), respeitando as tolerâncias dimensionais da norma. Deverá ter textura homogênea e som metálico ao serem percutidos; absorção de água deve estar entre 8% e 22%. Resistência mínima à compressão (fbk) de 1,5 MPa para blocos de vedação. O assentamento deverá ser realizado com argamassa de cimento, cal e areia no traço 1:0,5:4,5.
- Aplicação: Execução de paredes de vedação internas e externas, muros e fechamentos que não possuam função estrutural.
- Recebimento: O material será conferido no ato da entrega e o serviço será avaliado conforme os critérios de execução. Amostragem e Rejeição: Para lotes de até 10.000 unidades, selecionar 10 peças para verificação visual e dimensional; o lote será recusado se houver 20% ou mais de peças em desconformidade. Verificação de Prumo e Nível: A alvenaria não deve apresentar desvios superiores a 5 mm por metro para paredes aparentes e 8 mm para paredes que receberão revestimento. Alinhamento: Utilizando régua de 2 metros, o afastamento máximo permitido é de 5 mm nos pontos intermediários para alvenaria aparente.

004.003 - OUTROS ELEMENTOS DIVISÓRIOS

004.003.0020 - DIVISÓRIA SANITÁRIA PADRÃO NEOCON OU SIMILAR

- Descrição: Divisória sanitária tradicional autoportante, sem barra de travamento superior, são painéis em laminado estrutural TS (fórmica maciça) com medidas padrão (180cm x 125cm) que se adaptam de acordo com o projeto, a porta possui uma elevação de 15cm e altura de 165cm. A instalação é feita após a aplicação dos revestimentos internos do ambiente (piso, paredes e teto), que envolve um processo de alinhamento e perfuração para a fixação da estrutura e das chapas, dispondo de profissionais qualificados.
- Aplicação: Aplicados em banheiros.

04.05 - TIRADA/VEDOS

004.005.0005 - RETIRADA DE DIVISÓRIAS - CHAPAS OU TÁBUAS, INCLUSIVE ENTARUGAMENTO

- Descrição: A retirada de divisórias constituídas por chapas (madeira, gesso acartonado ou similares) ou tábuas de madeira deve ser realizada de forma sistemática para evitar danos às estruturas adjacentes que permanecerão na edificação. O serviço compreende a desmontagem completa das vedações e de todo o seu entarugamento (estrutura interna de suporte em madeira ou metal).



005 - IMPERMEABILIZAÇÃO

005.002 – IMPERMEABILIZANTE CONTRA ÁGUA SOB PRESSÃO

005.002.0001 BD.01 - ARGAMASSA IMPERMEABILIZANTE DE CIMENTO E AREIA (RESERVATÓRIOS E PISCINAS) – TRAÇO 1:3, ESPESSURA 30 MM

- Descrição: Revestimento impermeável, rígido, composto por argamassa de cimento e areia peneirada (0–3 mm) no traço 1:3, aplicado com espessura final mínima de 30 mm. Indicado para impermeabilização interna de superfícies que receberão lâmina d'água permanente, como reservatórios e piscinas. Deve ser aplicado em camadas sucessivas até atingir a espessura total especificada, garantindo aderência e estanqueidade.
- Aplicação: Utilizado na impermeabilização de piscinas, reservatórios e estruturas que operam sob pressão positiva. As superfícies devem estar limpas, umedecidas e isentas de partículas soltas, óleo, pó ou desagregações. Deve-se executar o chapisco prévio para garantir aderência, seguido da argamassa aplicada em camadas contínuas, sem falhas, fissuras ou segregações. Após o endurecimento, recomenda-se cura úmida por no mínimo 3 dias, garantindo o desempenho impermeável.
- Recebimento: Atendidas as condições de fornecimento e execução, a impermeabilização será recebida após a realização de ensaio de estanqueidade. O teste deverá ser iniciado após o período de cura recomendado, mantendo o reservatório/piscina cheio por no mínimo 72 horas, verificando eventuais vazamentos. Qualquer falha deverá ser reparada antes da liberação da etapa seguinte, devendo a Fiscalização acompanhar todo o processo.

006 - COBERTURA

006.002 - TELHADOS

006.002.0008 - TELHA TRAPEZOIDAL DUPLA EM AÇO GALVANIZADO - E= 0,8MM, REVESTIMENTO B, H=40MM - PINTADA 1 FACE - MIOLO EM POLIURETANO E=30MM

- Descrição: Telhas de aço galvanizado (grau B – 260 g de zinco/m² de chapa), tipo sanduíche com faces externas de telhas de aço trapezoidais e miolo de isolante térmico, isentam de manchas e partes amassadas, comprimentos e larguras diversas, espessuras de 0,5 mm (perfil inferior) e 0,65 mm (perfil superior). Espessura total da telha com isolante = 30 mm. Isolante térmico de lã mineral (vidro ou rocha). Acabamento: pintura em uma face através de processo eletrostático (poliéster-pó) e polimerização, ou pré-pintura pelo processo Coil-Coating, dependendo das especificações do fabricante. Peças complementares em aço: cumeeiras, rufos, e outras, com mesmo acabamento das telhas. Acessórios de fixação: ganchos, parafusos autoatarraxantes, parafusos autoperfurantes, com sistema de vedação, revestimento anticorrosivos, pinos para expopenetração com sistema de vedação, dispositivos para fixação em onda alta. Acessórios de vedação: fechamento de onda, fita de



vedação.

- **Aplicação:** Em coberturas onde haja exigência de isolamento termoacústico. O uso deverá ser restrito a ambientes onde não se utilizará forro. Em coberturas sujeitas a situações de vandalismo, especialmente em edificações de um pavimento apenas, não utilizar este tipo de telha.
- **Recebimento:** Verificar as condições de projeto, fornecimento e execução. Tolerância máxima quanto à inclinação: 5% do valor especificado. Nas linhas dos beirais não poderão ser admitidos desvios ou desnivelamentos significativos entre peças contíguas. Esticada uma linha entre 2 pontos quaisquer da linha de beiral ou de cumeeira, não poderá haver afastamentos superiores a 2 cm.

006.002.0015 - TELHAS EM POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM COM ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA INSTALADA

- **Descrição:** Chapa alveolar: Chapa lisa com cavidades internas (alvéolos) em polycarbonato, com película protetora em ambas as faces, tratamento em um dos lados contra ataques dos raios ultravioletas. Dimensões: 2,10 x 5,80 m (ou de acordo com especificação do fabricante). Espessura: 6 mm. Acabamento: aparência visual de um vidro cancelado. Cores: cristal, bronze, fume, azul, verde. Acessórios: perfis de alumínio, gaxetas em EPDM, fita de alumínio porosa e fita de alumínio impermeável. Resistente a intempéries e a quebra, baixo peso. Material autoextinguível. Poderá ser curvado a frio no próprio local da instalação.
- **Aplicação:** Para fechamentos de caixilhos, adaptando-se também a formas curvas. Adapta-se bem em coberturas, clarabóias, e outros locais que necessitem de curvatura (podendo também ser utilizada em sua forma plana), e de iluminação constante, considerando a racionalização e redução do uso de energia. Recomenda-se não utilizar a chapa em áreas onde pessoas possam tocar o material, pois este tem pequena resistência à abrasão e risca com facilidade.
- **Recebimento:** Atendidas as condições de fornecimento e execução, os painéis deverão ser corretamente fixados, sem apresentar abaulamentos ou empenamentos. Executar teste de estanqueidade onde haja emendas de placas ou fixações estanques.
- **Observação:** A estrutura metálica galvanizada para instalação das telhas de polycarbonato é um complemento ao sistema.

006.002.0022 - CUMEEIRA DE ALUMÍNIO PERFIL ONDULADO - SHED - E=0,8MM

- **Descrição:** Peça de acabamento superior para telhados, fabricada em liga de alumínio de alta resistência, com espessura nominal de 0,8 mm. O perfil deve ser obrigatoriamente ondulado para garantir a perfeita vedação e encaixe com as telhas do mesmo padrão. O modelo tipo Shed é projetado especificamente para coberturas com inclinações em dentes de serra, permitindo a transição estanque entre a água do telhado e o fechamento vertical ou lanternim.
- **Aplicação:** Arremate de topo em coberturas industriais ou comerciais que utilizam o sistema Shed, visando impedir a entrada de águas pluviais, poeira e pequenos animais no ponto de crista da cobertura.
- **Recebimento:** O material deve ser entregue isento de amassamentos, riscos profundos



Avenida Vinte e Seis de Março, 1057 - Jardim São Pedro - Centro
CEP: 06401-050 - Barueri/SP



sec.obras@barueri.sp.gov.br



(11) 4199-1900



ou furos. A fixação deve ser executada com parafusos autobrocantes ou ganchos especiais com arruelas de vedação em neoprene, garantindo a estanqueidade total. Deve-se observar o trespasse mínimo recomendado pelo fabricante (geralmente 200 mm) para evitar infiltrações por capilaridade ou ação do vento.

006.005 - RETIRADA/COBERTURAS

006.005.0013 - RETIRADA DE TELHAS EM GERAL, EXCLUSIVE TELHAS DE BARRO COZIDO, VIDRO E ESTRUTURAIS DE CRFS

- Descrição: Os serviços de demolição abrangem integralmente o edifício existente, incluindo: Estrutura de concreto, alvenarias, coberturas, pisos e revestimentos.
- Recebimento: Após a conclusão dos serviços, a área deverá ser entregue limpa, nivelada e livre de resíduos, apta à execução das etapas subsequentes da obra.

007 - ESQUADRIAS DE MADEIRA

007.001 - ESQUADRIAS DE MADEIRA

007.001.0007 - PM.11 - PORTA LISA COMUM/ ENCABEÇADA - 72X210CM

- Descrição: As portas deverão ter espessura mínima de 35 mm, encabeçadas com requadro de fechamento em madeira maciça. Na execução do serviço, a madeira deverá ser de boa qualidade, seca e isenta de defeitos, tais como rachaduras, nós, escoriações, empenamento, etc.

007.001.0014 - PM.45 - PORTA DE MADEIRA LISA COMUM / ENCABEÇADA, 2 FOLHAS - 124X210CM

- Descrição: Conjunto de porta de madeira com duas folhas de abrir, modelo liso, com acabamento encabeçado (reforço de madeira maciça nas bordas para proteção do miolo e melhor fixação das ferragens). As folhas devem apresentar superfície plana, sem empenamentos, prontas para receber pintura ou verniz. Dimensões Nominais: 124 X 210 cm.

007.001.0019 – EM.01 – BATENTE DE MADEIRA (14CM) – PARA PORTA DE 1 FOLHA, SEM BANDEIRA

- Descrição: Batente de madeira (14cm).

007.001.0020 - EM.01 – BATENTE DE MADEIRA (14CM) – PARA PORTA DE 2 FOLHA, SEM BANDEIRA

Descrição: Batente de madeira (14cm).



Avenida Vinte e Seis de Março, 1057 - Jardim São Pedro - Centro
CEP: 06401-050 - Barueri/SP



sec.obras@barueri.sp.gov.br



(11) 4199-1900



007.001.0030 - PORTA LISA ESPECIAL/SÓLIDA - 62X165 - PARA INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

- Descrição: Sólida para instalações sanitárias - 62x165.

007.002 - FERRAGENS E COMPLEMENTOS METÁLICOS

007.002.0008 - TARGETA DE SOBREPOR, TIPO "LIVRE-OCUPADO"- 60X65MM

007.003 - PORTAS COM REVESTIMENTO

007.003.0004 – PM.53 – PORTA DE MADEIRA LISA COMUM/ ENCABEÇADA, REVESTIDA COM LAMINADO MELAMÍNICO – 2 FOLHAS 184X210CM

- Descrição: Conjunto de porta de madeira com duas folhas de abrir, modelo liso e encabeçado, recebendo acabamento final em laminado melamínico de alta pressão (fórmica). As folhas devem possuir estrutura interna resistente e superfície perfeitamente plana para garantir a aderência do laminado. Dimensões: 184 X 210 cm
- Acabamento: Revestimento melamínico em ambas as faces e bordas, conferindo alta densidade e resistência a riscos e umidade

007.003.0006 - PM.17 - PORTA LISA COMUM/ ENCABEÇADA REVESTIDA COM LAMINADO MELAMÍNICO - 82X210CM

- Descrição: Porta de madeira lisa comum revestida com laminado melamínico com dimensões de largura 60, 80 ou 90 cm e altura de 210cm.
- Observação: As dimensões (82x210cm) são específicas do projeto da planilha.

007.003.0007 - PM.18 - PORTA LISA COMUM/ ENCABEÇADA REVESTIDA COM LAMINADO MELAMÍNICO - 92X210CM

- Descrição: Porta de madeira lisa comum revestida com laminado melamínico com dimensões de largura 60, 80 ou 90 cm e altura de 210cm.
- Observação: As dimensões (92x210cm) são específicas do projeto da planilha.

007.003.0010 – PORTA DE MADEIRA REVESTIDA COM LAMINADO MELAMÍNICO (090 X 210) DE CORRER C/ RODÍZIO SUPERIOR

- Descrição: Folha única de porta de madeira (0,90 X 2,10 m) com revestimento melamínico, instalada em sistema de correr composto por trilho superior e rodízios.
- Aplicação: Otimização de espaço em ambientes internos onde não há raio para abertura de giro.
- Recebimento: Conferência do deslizamento suave (sem ruídos), nivelamento do trilho e ausência de riscos ou falhas no acabamento melamínico.



007.003.0012 – PORTA PARA SANITÁRIO PCD DE CORRER C/ RODIZIO SUPERIOR

- Descrição: Folha de porta de madeira com dimensões adequadas para acessibilidade (vão livre mínimo de 0,80 m), instalada em sistema de correr com trilho e rodízios superiores. Inclui puxador tipo alça (horizontal) e sinalização tátil/visual conforme norma.
- Aplicação: Fechamento de sanitários destinados a Pessoas com Deficiência (PCD), onde a abertura de correr facilita a manobra da cadeira de rodas.

0007.007 – SERVIÇOS PARCIAIS/ ESQUADRIAS DE MADEIRA

007.007.005 – CONJUNTO DE FECHADURA DE CILINDRO (55MM) – TRÁFEGO INTENSO, MAÇANETA EM ZAMAC, GUARNIÇÕES EM AÇO, ACABAMENTO CROMADO BRILHANTE – INCLUSIVE ADAPTAÇÃO DA FURAÇÃO

- Descrição: Conjunto completo de fechadura de embutir (máquina 55mm) projetada para tráfego intenso. Possui maçaneta em Zamac, guarnições (rosetas ou espelhos) em aço e acabamento cromado brilhante. O item contempla a adaptação da furação necessária na folha da porta.
- Aplicação: Instalação em portas de madeira em áreas de circulação frequente que exigem alta resistência mecânica e durabilidade.
- Recebimento: A tranca e a maçaneta devem operar suavemente, sem resistência ou folgas excessivas. As peças devem estar livres de riscos ou manchas no cromo.

008.002 - CAIXILHOS METÁLICOS

008.002.0021 - EP.11 - TELA MOSQUITEIRO EM ARAME GALVANIZADO MALHA 14, FIO 28 INCLUSIVE REQUADRO

- Descrição: Nas áreas destinadas à copa, cozinha e refeitório, prever tela mosquiteiro em arame galvanizado malha 14, fio 28 inclusive requadro.
- Aplicação: Áreas destinadas à copa, cozinha e refeitório.

008.002.0024 REVISÃO DE CAIXILHOS INCLUINDO TROCA DE VIDRO E PINTURA

- Descrição: A revisão de caixilhos metálicos inclui a troca de vidros e a pintura. Os caixilhos devem ser verificados quanto ao alinhamento e prumo. A pintura deve seguir as recomendações gerais para tintas, vernizes e fundos, garantindo proteção e acabamento.

009 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

009.012 - DIVERSOS/INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

009.012.0044 - REVISÃO NAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, INCLUINDO SUBSTITUIÇÃO



DE LUMINÁRIAS, LÂMPADAS, REATORES, FIAÇÃO, TUBULAÇÃO E DISJUNTORES

- Descrição: Revisão nas instalações elétricas, incluindo substituição de luminárias, lâmpadas, reatores, fiação, tubulação e disjuntores.

009.021 - SERVIÇOS PARCIAIS

009.021.0065 - SISTEMA DE AR CONDICIONADO EM ÁREA ESPECÍFICA

- Descrição: Instalação, fornecimento e configuração de sistema de ar condicionado destinado a ambiente específico da edificação, com características diferenciadas de uso, ocupação ou exigências ambientais. O sistema deverá garantir conforto térmico, eficiência energética, renovação de ar, baixo nível de ruído e conformidade com normas técnicas, considerando as particularidades de cada área.
- Recebimento: Todos os equipamentos e sistemas deverão ser entregues em pleno funcionamento, testados.
- Observação: O sistema deverá ser entregue com todos os componentes necessários para o funcionamento adequado, incluindo equipamentos, infraestrutura, acessórios, suportes, linhas frigoríferas, comunicação, drenagem e testes de performance.

010 - INSTALAÇÃO HIDRÁULICA

010.008 - REDE DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO

010.008.0024 - SETA PARA HIDRANTE/EXTINTOR DE INCÊNDIO

010.008.0026 - RECARGA EXTINTOR DE INCÊNDIO COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA – 10L

010.011 - REDE DE ÁGUA PLUVIAIS - CAPTAÇÃO

010.011.0001 - CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 33CM

- Descrição: Calha fabricada em chapa de aço galvanizado número 24, com desenvolvimento total da seção de 33 cm.
- Recebimento: Verificar as condições de projeto, fornecimento e execução. Inspecionar visualmente se a estrutura apresenta encaixes, dobras e cortes bem executados para garantir a estanqueidade e aparência.
- Observação: O recebimento para calhas segue as diretrizes de estruturas metálicas, devendo-se garantir que as fixações e vedações impeçam infiltrações.

010.011.0010 - RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 33CM



Avenida Vinte e Seis de Março, 1057 - Jardim São Pedro - Centro
CEP: 06401-050 - Barueri/SP



sec.obras@barueri.sp.gov.br



(11) 4199-1900



- Descrição: Rufo em chapa de aço galvanizado N.24 – 33CM
- Recebimento: Verificar as condições de projeto, fornecimento e execução. Verificar visualmente se a estrutura apresenta encaixes e cortes bem executados para garantir melhor qualidade e aparência. Constatar através de certificado ou selo FSC se as madeiras são provenientes de fontes renováveis.
- Observação: O recebimento para rufos está na seção de estrutura de madeira, mas se aplica a rufos metálicos. A dimensão de desenvolvimento é uma especificação de projeto.

010.011.0023 - HV.22 - CANALETA DE ALVENARIA PARA GRELHA OU TAMPA DE CONCRETO 30CM

- Descrição: Canaleta executada em alvenaria de tijolos maciços ou blocos de concreto, com largura interna livre de 30 cm. O fundo deve ser executado em concreto simples com espessura mínima de 5 cm e as paredes internas devem receber revestimento em argamassa de cimento e areia com acabamento liso (queimado) para facilitar o fluxo. Inclui a execução de rebaixo (requadro) nas bordas superiores para o apoio e encaixe preciso da grelha ou tampa de concreto.
- Aplicação: Captação e condução de águas pluviais em áreas externas, pátios ou acessos, servindo de base para o fechamento com grelhas metálicas ou tampas removíveis.
- Recebimento: Verificar as condições de alinhamento e, principalmente, a declividade mínima de 1% em direção aos pontos de escoamento para evitar empoçamentos. As superfícies internas devem estar perfeitamente lisas e as dimensões do requadro devem ser compatíveis com as peças de fechamento para evitar ressalto ou balanços. Constatar visualmente se não há frestas na alvenaria que permitam a infiltração de água no solo antes do ponto de destino.

010.011.0030 - HC.04 – TAMPA DE CONCRETO PARA CANALETA DE A.P.L=0,30M

- Tampa em concreto, conforme especificado para artefatos de drenagem destinado a cobrir e vedar parcialmente a seção superior de canaletas de concreto utilizadas para drenagem e escoamento pluvial. Sua principal função é proteger o interior da canaleta contra a entrada de detritos excessivos e permitir a passagem segura sobre a vala de drenagem, seja em áreas de tráfego de pedestres ou veículos.

010.013 - APARELHOS SANITÁRIOS E ACESSÓRIOS

010.013.0001 - BACIA SANITÁRIA SIFONADA, DE LOUÇA BRANCA

- Descrição: Bacia sanitária: bacia convencional de louça branca com volume de descarga reduzido de 3 litros e completo de 6 litros.
- Aplicação: Áreas molhadas. As instalações devem seguir o regimento das seguintes normas: NBR16727-2: bacia sanitária.

010.013.0004 - BACIA SANITÁRIA ALTEADA PARA PORTADORES DE DEFICIÊNCIA FÍSICA



- Descrição: Bacia sanitária: bacia convencional de louça branca com volume de descarga reduzido de 3 litros e completo de 6 litros.
- Aplicação: Áreas molhadas. As instalações devem seguir o regimento das seguintes normas: NBR16727-2: bacia sanitária.

010.013.0005 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA, CAPACIDADE MÍNIMA 5L, EXCLUSIVE TORNEIRA

- Descrição: Lavatório: Lavatório com ou sem coluna de chão em louça branca, oval.
- Aplicação: Áreas molhadas. As instalações devem seguir o regimento das seguintes normas: NBR16728-2: tanque, lavatórios e bidê.

010.013.0006 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA, SEM COLUNA, PARA PORTADORES DE DEFICIÊNCIA FÍSICA

- Descrição: Lavatório: Lavatório com ou sem coluna de chão em louça branca, oval.
- Aplicação: Áreas molhadas. As instalações devem seguir o regimento das seguintes normas: NBR16728-2: tanque, lavatórios e bidê.

010.013.0009 - MICTÓRIO INDIVIDUAL DE LOUÇA BRANCA, TIPO BACIA - DE CENTRO

010.013.0012 - CONJUNTO ANTIVANDALISMO PARA MICTÓRIO FORMADO POR VÁLVULA DE FECHAMENTO AUTOMÁTICO E RABICHO DE METAL

- Descrição: Mictório: Mictório individual de louça branca.
- Aplicação: Áreas molhadas. As instalações devem seguir o regimento das seguintes normas: NBR16731-2: mictório.

010.013.0013 - TANQUE DE LOUÇA BRANCA, SEM COLUNA, CAPACIDADE MÍNIMA 30L, EXCLUSIVE TORNEIRA

- Descrição: Tanque: Tanque com capacidade de 30,40 ou 80 litros de louça branca sem coluna.
- Aplicação: Áreas molhadas. As instalações devem seguir o regimento das seguintes normas: NBR16728-2: tanque, lavatórios e bidê.

010.013.0017 - CUBA SIMPLES DE AÇO INOXIDÁVEL CHAPA 20 - 500X400X150MM

010.013.0020 – TANQUE DE PANELA EM AÇO INOXIDÁVEL CHAPA 18 – 600X500X400MM

010.014 - METAIS SANITÁRIOS E ACESSÓRIOS

010.014.0001 - TORNEIRA DE PRESSÃO PARA USO GERAL, METAL CROMADO - 1/2"

- Descrição: Válvula mecânica simples que se destina a regular (ou deter ou liberar) o fluxo de água numa tubagem, possui variados modelos e materiais que são especificados em



projeto.

010.014.0002 - TORNEIRA DE PRESSÃO PARA USO GERAL, METAL CROMADO – 3/4"\\

- Descrição: Válvula mecânica simples que se destina a regular (ou deter ou liberar) o fluxo de água numa tubagem, possui variados modelos e materiais que são especificados em projeto.

010.014.0005 - TORNEIRA DE MESA COM ACIONAMENTO AUTOMÁTICA, ANTIVANDALISMO COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO

- Descrição: Válvula mecânica simples que se destina a regular (ou deter ou liberar) o fluxo de água numa tubagem, possui variados modelos e materiais que são especificados em projeto.

010.014.0017 - ACABAMENTO DE VÁLVULA DE DESCARGA

010.014.0028 - CONJUNTO ANTIVANDALISMO FORMADO DE CHUVEIRO E VÁLVULA DE FECHAMENTO AUTOMÁTICO (ÁGUA FRIA OU PRÉ-MISTURADA)

- Descrição: Chuveiro elétrico automático, com corpo metálico cromado-220v-2800/4400W.
- Aplicação: Banheiros.
- Observação: O conjunto antivandalismo com chuveiro e válvula automática é um tipo de acessório sanitário.

010.014.0031 - DISPENSER DE SABÃO, DE PAREDE, MANUAL, PARA SANITÁRIOS, ABS, ALTO IMPACTO, COM RESERVATÓRIO DE 800/ 900ML

- Descrição: Saboneteira de parede branca, com reservatório, para refil de 400ML, deve acompanhar kit de fixação e ser instalado conforme o projeto.
- Aplicação: Banheiros.
- Observação: O dispenser de sabão é um acessório sanitário.

010.014.0032 - DISPENSER PAPEL TOALHA, DE PAREDE, MANUAL, PARA SANITÁRIOS - ABS - ALTO IMPACTO - AUTO CORTE

- Descrição: Dispenser p/ Papel Toalha confeccionado em termoplástico possui um visor transparente, com sistema de fechamento exclusivo que dispensa chave, de dimensões 270x290x160mm, deve acompanhar kit de fixação e ser instalado conforme o projeto.
- Aplicação: Banheiros.
- Observação: O dispenser papel toalha é um acessório sanitário.

010.014.0038 - TAMPO PARA BANCADA ÚMIDA - GRANITO PRETO TIJUCA POLIDO - 2CM

- Descrição: Tampos de granito são peças de pedra com pouca porosidade, resistentes a manchas. Devem ser especificados em projeto quanto às dimensões e cores.



010.016 – RETIRADAS/INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

010.016.0021 – RETIRADA DE APARELHOS SANITÁRIOS, INCLUSIVE ACESSÓRIOS

- Definição: Compreende os trabalhos de desinstalação e remoção de peças sanitárias e elementos complementares de banheiros ou áreas de serviço.

010.019 - OUTROS SERVIÇOS/INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

010.019.0002 – REVISÃO NAS INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, INCLUINDO SUBSTITUIÇÃO DE REGISTRO, ESCOAMENTO DE ESGOTO E CAIXA DE PASSAGEM

- Descrição: Revisão nas instalações hidráulicas, incluindo substituição de registro, escoamento de esgoto e caixas de passagem

010.019.0007 – RECARGA DE EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO DE 6 LITROS

010.019.0008 – RECARGA DE EXTINTOR DE PÓ QUÍMICO DE 4 LITROS

011 - REVESTIMENTOS

011.002 - REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS

011.002.0008 - AZULEJOS, JUNTAS AMARRAÇÃO OU A PRUMO - ASSENTES COM ARGAMASSA COMUM

- Descrição: Peças cerâmicas esmaltadas na cor branca ou cor especificada no projeto, 15 x 15 cm, de coloração uniforme, arestas ortogonais, retas e bem definidas, esmalte resistente. Tolerâncias dimensionais dentro do mesmo lote de 2 mm a 5 mm. Absorção de água: menor que 10% - Grupo BIIa ou BIIb NBR 13818. Expansão por umidade: menor ou igual a 0,6 mm/m NBR 13818. Resistência ao manchamento: classe de limpabilidade mínima 3 NBR 13818. Ausência de chumbo e cádmio solúveis NBR 13818. Resistente ao gretamento e ao ataque químico. Controle de fornecimento: não deverão apresentar rachaduras, base descoberta por falta do vitrado, depressões, crateras, bolhas, furos, pintas, manchas, cantos despontados, lados lascados, incrustações de corpos estranhos, riscados ou ranhurados, bem como, diferença de tonalidade e dimensão dentro do mesmo lote. Argamassa pré-fabricada de assentamento. Pasta pré-fabricada de rejuntamento.
- Aplicação: Para revestimentos internos de paredes de cozinhas, cantinas, despensas, sanitários, vestiários, laboratórios, refeitórios, salas de educação artística, conforme especificação do projeto.
- Recebimento: Atendidas as condições de fornecimento e execução, o serviço poderá ser recebido se não apresentar desvios de prumo e alinhamento superiores a 3 mm/m.



011.005 – DEMOLIÇÕES/REVISTIMENTOS

011.005.003 – DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO OU SIMILAR

- Descrição: Serviços de remoção de revestimentos.

011.008 - SERVIÇOS PARCIAIS/REVESTIMENTOS

011.008.0001 – REPAROS EM TRINCAS E RACHADURAS

- Descrição: Reparos em trincas e rachaduras visam corrigir defeitos em superfícies, garantindo a integridade e estética do revestimento.

011.008.0007 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE REVESTIMENTO COM PAINEL ACM

- Descrição: Placas de ACM (alumínio composto), compostas pela junção de duas chapas de alumínio com uma chapa de polietileno em seu interior, são chapas com 3mm de espessura, confeccionadas com lâminas de alumínio 0,21mm e pintura externa a base de poliéster, acabamentos brilhantes ou fosco, conforme especificação do projeto; apresenta boa resistência termoacústica e a impactos.
- Aplicação: Em revestimento de fachadas externas e internas, divisórias, testeiras e revestimento de edifícios, feita por empresa especializada e conforme especificação em projeto.

012 - FORROS

012.001 – FORROS

12.001.0002 - FORRO DE GESSO COMUM - PLACA CONVENCIONAL (FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO)

- **Descrição:** Forro fixo constituído por placas de gesso fundido (gesso comum), pré-fabricadas, com dimensões padrão de \$60 \times 60\$ cm e espessura variando entre 15 a 20 mm. As placas possuem bordas laterais com rebaixos do tipo macho-e-fêmea para encaixe e alinhamento. A fixação é feita através de suspensão por tirantes de arame galvanizado nº 18, inseridos em pinos ou parafusos no teto, e chumbados nas placas com estopa embebida em pasta de gesso. As emendas entre as placas e os furos dos tirantes devem ser preenchidas com pasta de gesso e acabados com lixamento manual para garantir superfície monolítica.
- **Aplicação:** Indicado para ambientes internos onde se busca acabamento liso e uniforme com baixo custo. Utilizado para ocultamento de vigas, dutos e redes de instalações



(elétrica, hidráulica, etc.), além de permitir a criação de sancas e molduras decorativas. Não deve ser aplicado em áreas externas ou locais sujeitos a vibrações excessivas e umidade direta, devido à rigidez do sistema e sensibilidade do material à água.

- **Recebimento:** Após a secagem completa, o forro deverá apresentar superfície perfeitamente plana, nivelada e sem ondulações ou rebarbas nas juntas. Não serão aceitas placas com trincas, manchas de umidade ou amareladas. O nível deve ser verificado com mangueira de nível ou laser, não admitindo-se desvios perceptíveis. A garantia do serviço e do material deve seguir as normas vigentes, assegurando a estabilidade da fixação.

012.001.0005 - FORRO EM RÉGUA DE PVC 200MM - INCLUSIVE PERFIS DE FIXAÇÃO E ACABAMENTO (FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO)

- **Descrição:** Forro modular composto por régua de PVC (Cloreto de Polivinila) extrudadas, encaixáveis, com largura nominal de 200mm, acabamento liso e coloração uniforme (definida em projeto). O material deverá ser autoextinguível, impermeável e resistente à umidade, cupins e corrosão. O fornecimento inclui todos os componentes necessários para a instalação. Estrutura de Fixação e Acabamento: Formada por perfis metálicos leves galvanizados (ex: tirantes, pendurais, perfis U ou C) ou perfis de PVC específicos, para garantir o nivelamento e a rigidez do sistema. Inclui perfis de acabamento perimetral (cantoneiras, rodameios, etc.) para arremate junto às paredes ou vigas. A fixação deve ser feita de modo a permitir a inspeção ou a remoção das régua, se necessário, sem danos ao material.
- **Aplicação:** Em ambientes internos, tais como banheiros, cozinhas, lavanderias, áreas de serviço e áreas sob beirais. Adequado para locais onde se requer facilidade de limpeza, resistência à umidade e baixo custo de manutenção.
- **Recebimento:** O forro deverá apresentar superfície plana, sem desalinhamento entre régua e sem empenamentos visíveis. As juntas e encaixes devem ser uniformes e estanques. A estrutura de fixação deve estar rigidamente instalada, sem vibrações ou movimentação.

013 - PISOS

013.002 - REVESTIMENTOS DE PISOS

013.002.0002 - CIMENTADO COMUM, DESEMPENADO E ALISADO, ESPESSURA 20MM

- **Descrição:** Argamassa de cimento e areia, traço 1:3, espessura de 3,5 cm (inclui camada de regularização).
- **Aplicação:** Em áreas externas, conforme indicação do projeto.



Avenida Vinte e Seis de Março, 1057 - Jardim São Pedro - Centro
CEP: 06401-050 - Barueri/SP



sec.obras@barueri.sp.gov.br



(11) 4199-1900



013.002.0016 - PISO CERÂMICO ESMALTADO (PEI-5) - ASSENTADO COM ARGAMASSA COMUM

- **Descrição:** Revestimento de piso composto por placas cerâmicas esmaltadas de alta resistência, com classificação de resistência à abrasão superficial PEI-5 (indicado para tráfego intenso). O assentamento é realizado com argamassa colante industrializada (tipo AC-I ou superior, conforme local de aplicação) sobre contrapiso previamente limpo e nivelado. As peças devem possuir acabamento de superfície uniforme e dimensões conforme projeto. O processo inclui a aplicação da argamassa com desempenadeira dentada, garantindo o preenchimento integral do verso da peça (cordões), e o uso de espaçadores plásticos para garantir a uniformidade das juntas.
- **Aplicação:** Utilizado em áreas internas e externas cobertas, especialmente em locais com alto fluxo de pessoas ou equipamentos, como corredores, salas comerciais e áreas comuns. Desempenha a função de proteção da estrutura e acabamento final, oferecendo durabilidade e facilidade de limpeza. A execução deve seguir rigorosamente o alinhamento e paginação previstos em projeto, respeitando as juntas de dilatação e movimentação necessárias.
- **Recebimento:** O piso deverá apresentar superfície perfeitamente nivelada, sem "dentes" entre as peças ou peças soltas (som cavo ao impacto). As juntas de assentamento devem estar retilíneas, de largura constante e completamente preenchidas com rejunte apropriado. Não serão aceitas peças com trincas, lascas nas bordas, manchas de esmalte ou desvios de tonalidade fora do padrão do lote. A limpeza final deve ser executada sem o uso de ácidos que possam danificar o esmalte da cerâmica.

013.002.0019 - PISO PODOTÁTIL, ALERTA OU DIRECIONAL, EM BORRACHA SINTÉTICA ASSENTES COM ARGAMASSA

- **Descrição:** Placas de borracha, de assentamento com argamassa, 50 x 50 cm, espessura de 7,0 a 10 mm, cor preta. Testeira de borracha sintética, lisa, cor preta, altura 7,0 cm, e = 7 mm. Argamassa de aplicação: nata pastosa de cimento, adesivo vinílico e água. Argamassa de preenchimento das placas, traço 1:2 (cimento e areia média).
- **Aplicação:** Para áreas internas, de acordo com o projeto.
- **Recebimento:** O serviço poderá ser recebido se atendidas as condições de fornecimento de materiais e execução. O piso deverá estar nivelado, sem apresentar pontos de empoçamento de água. As juntas deverão, necessariamente, estar alinhadas e paralelas às linhas das paredes. Não deverá haver desalinhamento nem desnivelamento entre as peças contíguas. Peças soltas ou com possíveis bolhas de ar, deverão ser corrigidas e recolocadas.
- **Observação:** O piso podotátil em borracha sintética é uma aplicação específica das placas de borracha sintética.



013.002.0056- RV.12 – PISO EMBORRACHADO PARA AMORTECIMENTO DE IMPACTO, ESPESSURA 2,5 CM OU SIMILAR QUE ATENDA ABSORÇÃO DE IMPACTO A QUEDA DE ALTURA DE 1,20M CONFORME NBR16071

- Descrição: Fornecimento e instalação de revestimento de piso em placas modulares de borracha de alta densidade (SBR/EPDM ou similar), com espessura nominal de 5,0 cm. O material deve possuir certificação que comprove sua capacidade de absorção de impacto (HIC) para a altura de queda livre de 1,50m, conforme os requisitos de segurança e métodos de ensaio estabelecidos pela Norma Brasileira ABNT NBR 16071 (Norma de segurança para playgrounds).
- Aplicação: Em áreas externas ou internas de recreação e lazer (como playgrounds, escolas, parques e creches) instaladas sob equipamentos onde a altura crítica de queda livre do usuário seja de até 1,50m. O piso deve ser assentado sobre uma base rígida, firme, nivelada e com sistema de drenagem adequado.

013.002.0063 - MAPA TÁTIL BRAILLE/RELEVO ACRÍLICO 40X80CM

- Descrição: Os mapas táteis tanto podem funcionar como recursos educativos, quanto como facilitadores de mobilidade em edifícios públicos de grande circulação e orientação de pessoas com deficiência visual. O desenho do trecho tátil é feito conforme solicitado pelo cliente, devendo conter o relevo e o Braille nas medidas corretas em conformidade com a norma ABNT NBR 9050. O seu tamanho dependerá da quantidade de informações inseridas.

013.002.0064 - PISO PORCELANATO ANTIDERRAPANTE

- Descrição: Será utilizado piso do tipo Porcelanato antiderrapante, 60 x 60 cm, retificado classe A, PEI 5. O piso deverá ser assentado sobre o contrapiso existente, sobre laje existente. As placas não devem ser previamente molhadas, pois sua absorção é nula. Recomenda-se primeiramente executar as juntas de movimentação/dilatação e em seguida o rejuntamento. Utilizar argamassa de assentamento específico para porcelanato do tipo AC-3. Preparar a argamassa conforme as recomendações do fabricante, estender sob o substrato com o lado liso da desempenadeira de aço dentada e, em seguida, aplicar com o lado denteado em ângulo de 60° formando cordões que facilitam o nivelamento e a fixação das placas cerâmicas. Pressionar as placas arrastando-as perpendicularmente aos cordões, até sua posição final, aplicar vibrações manuais de grande frequência. Em seguida, bater levemente com martelo de borracha sobre as placas recém aplicadas. Deverá ser proibida a passagem durante 48 horas, no mínimo, sobre o piso colocado. As juntas serão de 3 mm com rejunte cinza acrílico. O rejuntamento só será feito após 72h do assentamento do piso. As juntas de movimentação, a cada 32 m², serão executadas com selante adesivo flexível e impermeável, espessura 6 mm. Esta junta deve ter preenchimento de no mínimo 4 mm de profundidade. As juntas de dessolidarização, no perímetro das áreas com porcelanato, serão executadas com selante adesivo flexível e impermeável, espessura 3 mm. Esta junta, também, deve ter preenchimento de no mínimo 4 mm de profundidade. A superfície deverá estar curada e limpa, a junta será realizada após um período mínimo de 48 horas do assentamento das placas. Durante a



Avenida Vinte e Seis de Março, 1057 - Jardim São Pedro - Centro
CEP: 06401-050 - Barueri/SP



sec.obras@barueri.sp.gov.br



(11) 4199-1900



aplicação do produto, proteger as placas com fita crepe, cortar o bico aplicador na diagonal, no diâmetro desejado e aplicar. Em juntas ou trincas, permitir a aderência do adesivo somente nas laterais, utilizar um limitador de profundidade (material de enchimento deformável) para o adesivo não aderir no fundo, delimitando a altura máxima da junta em 12 mm. Remover o excesso com auxílio de espátula. Abaixo desta camada enchimento de isopor, madeirite e cordão de polie leno (tarucel). A limpeza imediata e simultânea faz com que se evitem sujeiras incrustadas. A limpeza não deve ser com produtos abrasivos e/ou ácidos com concentração exagerada.

- Aplicação: Em áreas internas e externas, conforme indicação do projeto.
- Recebimento: Atendidas as condições de fornecimento e execução, os pisos de porcelanato deverão ser recebidos se não forem observados desvios significativos entre peças contíguas. O piso deverá estar nivelado, sem apresentar pontos de empoçamento de água.

013.002.0065 - RODAPÉ DE PORCELANATO ANTIDERRAPANTE ASSENTADO COM ARGAMASSA EM REJUNTADO

- Descrição: O rodapé é o elemento linear existente na união do piso e da parede. Ele tem a função de dar proteção contra possíveis impactos, esconde os pequenos defeitos e imperfeições que possam ficar na junção com o piso, protege o revestimento contra a umidade (nos casos de derramamentos de água), sendo um arremate essencial. Material de acordo com o piso (porcelanato, granilite, meia-cana, cerâmico, madeira ou granito, especificado em projeto; São peças de 2cm de espessura, com até 10cm de altura; e borda arredondada.
- Aplicação: Áreas internas e externas.
- Observação: Rodapé de porcelanato antiderrapante é um tipo específico de rodapé.

013.004 – SOLEIRAS

013.004.0001 – SOLEIRA PARA PORTA EM GRANITO CINZA SEM POLIMENTO (FOSCO)

- Descrição: Fornecimento e instalação de soleira para portas, confeccionada em chapa de Granito Cinza, com espessura mínima de 2,0 cm. A soleira deve ser cortada, esquadrejada e dimensionada conforme a largura do vão da porta (vão livre e espessura da alvenaria), com acabamento das bordas visíveis em meia esquadria ou bisotê (acabamento macho ou borda reta) e pingadeira, se necessário. O acabamento superficial do granito deve ser fosco e antiderrapante, conforme especificado no código.

014 - VIDROS

014.001 – VIDROS

014.001.0009- ESPELHO COMUM – ESPESSURA 3MM

015 - PINTURA

015.001 - PINTURA EM ALVENARIA E CONCRETO



015.001.0005 - TINTA PVA (LÁTEX) - REBOCO COM MASSA CORRIDA

- Descrição: Resina à base de dispersão aquosa de polímeros vinílico. Rendimento médio: 11 m²/litros/demão. Diluente: água potável.
- Aplicação: Em superfícies internas, em rebocos, gesso e concreto aparente e protegido do intemperismo.
- Recebimento: Atendidas as condições de fornecimento e execução, a superfície pintada deverá apresentar textura uniforme, sem escorrimientos, boa cobertura, sem pontos de descoloração. A Fiscalização poderá, a seu critério solicitar a execução de 3ª demão de pintura, caso não considere suficiente a cobertura depois da 2ª demão.
- Observação: A massa corrida é um preparo da superfície para receber a pintura látex PVA.

015.001.0009 - TINTA ACRÍLICA TEXTURADA

- Descrição: Revestimento à base de resina acrílica para acabamento texturizado ou à base de micro agregados, resina acrílicos e aditivos para acabamento com efeito ranhurado ou riscado. Espessura máxima de 2 mm. Acabamento: cores prontas.
- Aplicação: Em alvenarias de bloco de concreto estrutural autoportante, bloco cerâmico portante e blocos de concreto celular. Em locais que necessitem de revestimento hidro-repelente e/ou correção para pequenas fissuras, desde que a superfície esteja nivelada. Em locais que requeiram acabamento perfeito, ou seja, sem transparecer as juntas da alvenaria e imperfeições da superfície, deverá ser especificado em projeto camada de chapisco e emboço desempenado antes de receber a textura.
- Recebimento: Atendidas as condições de fornecimento e execução, a superfície deverá apresentar textura e cor uniformes, sem pontos de descoloramento, nem fissuras superficiais.

015.003 - PINTURA EM METAL

015.003.0002 - ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA

- Descrição: Tinta à base de resinas alquídicas; acabamento acetinado ou brilhante; lavável. Uso das cores prontas. Rendimento: 11 a 14 m²/litros/demão. Diluente: aguarrás.
- Aplicação: Uso geral para exteriores e interiores, em superfícies de ferro, madeira, alumínio e galvanizado.
- Recebimento: Atendidas as condições de fornecimento e execução, a superfície pintada deverá apresentar textura uniforme, sem escorrimientos, boa cobertura, sem pontos de descoloração. A Fiscalização poderá, a seu critério, solicitar a execução de 3ª demão de pintura, caso não considere suficiente a cobertura depois da 2ª demão.

016 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES

016.003 - DIVERSOS/SERVIÇOS PRELIMINARES

016.003.0007 - QD.03 - DEMARCAÇÃO DE QUADRA COM TINTA A BASE DE BORRACHA



COLORADA - BASQUETE

- Descrição: Resina à base de dispersão aquosa de copolímero estireno-acrílico isento de metais pesados. Material resistente à abrasão, alcalinidade, maresia e intempéries. Cores prontas. Rendimento médio: 7 a 10 m²/litro/demão. Diluente: água potável.
- Aplicação: Pintura externa e interna de pisos de quadras poliesportivas, estacionamentos, calçadas, corredores, escadas, áreas de lazer ou convivência, demarcações de tráfego e sinalização horizontal. Em superfícies de concreto rústico, liso ou repintura.
- Recebimento: Atendidas as condições de fornecimento e execução, a superfície pintada deverá apresentar textura uniforme, sem escorrimentos, boa cobertura, sem pontos de descoloração. A Fiscalização poderá, a seu critério solicitar a execução de 3ª demão de pintura, caso não considere suficiente a cobertura depois da 2ª demão.
- Observação: A tinta à base de borracha colorada é uma alternativa para pintura acrílica para piso, utilizada para demarcação de quadras.

016.003.0009 - DEMARCAÇÃO DE VAGA PARA PORTADORES DE DEFICIÊNCIA FÍSICA

- Descrição: Resina à base de dispersão aquosa de copolímero estireno-acrílico isento de metais pesados. Material resistente à abrasão, alcalinidade, maresia e intempéries. Cores prontas. Rendimento médio: 7 a 10 m²/litro/demão. Diluente: água potável.
- Aplicação: Pintura externa e interna de pisos de quadras poliesportivas, estacionamentos, calçadas, corredores, escadas, áreas de lazer ou convivência, demarcações de tráfego e sinalização horizontal. Em superfícies de concreto rústico, liso ou repintura.
- Recebimento: Atendidas as condições de fornecimento e execução, a superfície pintada deverá apresentar textura uniforme, sem escorrimentos, boa cobertura, sem pontos de descoloração. A Fiscalização poderá, a seu critério solicitar a execução de 3ª demão de pintura, caso não considere suficiente a cobertura depois da 2ª demão.
- Observação: A demarcação de vagas é uma forma de sinalização horizontal em pisos.

016.003.0012 - TABELA PARA BASQUETE, ENGLOBANDO DESDE FUNDAÇÃO ATÉ A CESTA DE NYLON

- Descrição: Tabela de basquete oficial de Compensado Naval e pintura em esmalte sintético; com altura 1,20m, largura 1,80m e espessura de 3cm, contém requadro metálico; Acompanha Aro de Aço carbono de diâmetro 46cm em pintura eletrostática e Rede em Nylon no fio 2mm malha 7 X 7; deve acompanhar execução de fundação.

016.003.0015 - DEMARCAÇÃO E PINTURA DE SUPERFÍCIES - EPÓXI

- Descrição: Serviço de demarcação e pintura de superfícies horizontais (pisos) ou verticais utilizando tinta à base de Resina Epóxi bi-componente (ou tri-componente, conforme fabricante), de alta performance e resistência química e mecânica. O sistema epóxi deve ser aplicado sobre a superfície preparada, seguindo o padrão de demarcação (faixas, símbolos, números, letras) conforme projeto. O material deve ter 100% de sólidos ou alto teor de sólidos e proporcionar um acabamento de alta durabilidade, liso ou antiderrapante



Avenida Vinte e Seis de Março, 1057 - Jardim São Pedro - Centro
CEP: 06401-050 - Barueri/SP



sec.obras@barueri.sp.gov.br



(11) 4199-1900



(se especificado). As cores devem seguir as indicações do projeto ou as normas aplicáveis (ex: cores de segurança).

- Aplicação: Uso em superfícies de concreto, metal ou alvenaria, em locais de alto tráfego ou que exijam elevada resistência à abrasão, impacto, e ataques químicos (ex: laboratórios, indústrias, garagens, estacionamentos cobertos, hospitais e quadras poliesportivas). A superfície deve estar limpa, seca, isenta de óleos, graxas, e com umidade inferior a 4%.
- Recebimento: A pintura final não deverá apresentar falhas de cobertura, bolhas, manchas, descascamentos ou porosidade. A espessura da película seca deve estar em conformidade com as especificações do fabricante e do projeto (usualmente medida em mils ou micrômetros). As demarcações (largura, comprimento e alinhamento) devem estar perfeitamente alinhadas, com bordas nítidas e seguir o layout aprovado. A aderência ao substrato deve ser verificada por testes de pull-off ou raspagem, se necessário.
- Observação: O tempo de cura total deve ser respeitado antes da liberação da área para tráfego (mínimo de 7 dias, conforme o produto). A preparação da superfície, que inclui lixamento, jateamento ou tratamento químico, é crucial para garantir a performance e a durabilidade do sistema Epóxi.

016.003.0026 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PERGOLADO METÁLICO

- Descrição: Estruturas compostas por perfis laminados ou dobrados, chapas grossas ou finas, perfis tubulares e barras de seção quadrada, circular ou retangular em aços estruturais, galvanizados a fogo ou não, definidos por padrão ABNT ou ASTM A36, conforme especificações de projeto.
- Recebimento: Aferir as especificações do aço e exigir comprovação de procedência. Aferir as especificações de todos os constituintes listados em projeto. Nas inspeções, durante a execução da obra, verificar: apertos de parafusos, qualidade dos cordões de solda, alinhamentos, horizontalidade e prumo das estruturas. Para todas as peças e componentes galvanizados, exigir certificado de galvanização a fogo, emitido por empresa galvanizadora ou nota fiscal discriminada do fornecedor e verificar o tratamento nos pontos de solda e corte com galvanização a frio. Verificar a aplicação de fundo anticorrosivo. Verificar a aderência e a uniformidade da pintura, atentando para que não apresentem falhas, bolhas ou irregularidades. Atendidas as exigências de execução, verificar a rigidez do conjunto e a aparência final da estrutura.
- Observação: Pergolado metálico é uma estrutura metálica.

016.005 - COMPLEMENTOS DO EDIFÍCIO

016.005.0011 - BARRA DE APOIO PARA DEFICIENTES L=80 CM (BARRAS COM DIÂMETRO ENTRE 3,0 E 4,5CM)



Avenida Vinte e Seis de Março, 1057 - Jardim São Pedro - Centro
CEP: 06401-050 - Barueri/SP



sec.obras@barueri.sp.gov.br



(11) 4199-1900



●Descrição: Barras de apoio para sanitários acessíveis em Inox polido (similar ao cromado) ou escovado, com flanges de fixação para garantir durabilidade e resistência superior a cargas elevadas.

016.005.0013 - BARRA DE APOIO PARA CHUVEIRO PARA PORTADORES DE DEFICIÊNCIA FÍSICA (BARRAS COM DIÂMETRO ENTRE 3,0 E 4,5CM)

●Descrição: Barras de apoio para sanitários acessíveis em Inox polido (similar ao cromado) ou escovado, com flanges de fixação para garantir durabilidade e resistência superior a cargas elevadas.

●Observação: A descrição da planilha inclui diâmetro.

016.005.0018 - LOUSA EM COMPENSADO LAMINADO MELAMÍNICO BRANCO PARA ÁREAS

●Descrição: Painéis de chapa de fibra de madeira prensada de alta densidade, com acabamento melamínico de baixa pressão e miolo celular, revestido, sem apresentar defeitos sistemáticos (falhas, torções, pontos fletidos, trincas ou quebras), espessura: 35 mm, módulo padrão de 1,20 x 2,11 m, cores especificadas em projeto.

●Recebimento: Atendidas as condições de fornecimento e execução, os serviços deverão ser recebidos se: As divisórias estiverem perfeitamente prumadas e alinhadas (sem desvios entre peças contíguas); Os vidros fixos, sem vibração; Os painéis solidamente fixados na estrutura de aço. Verificar perfis e painéis: rejeitar caso apresentem falhas, torções, pontos fletidos, amassados ou quebrados. Verificar o espaçamento entre cada peça e entre as peças e a alvenaria ou elementos estruturais.

●Observação: Uma lousa em compensado laminado melamínico branco é um tipo de painel, correlato às chapas de fibra de madeira prensada.

016.005.0032 - PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE WC EM BRAILE FEM./ MASC.

- Descrição: Placas para transmissão de informações em braile, como identificação de pavimento, corrimão e WC's feminino/masculino e acessível; confeccionada em tamanho e material variados, proporcionando uma sinalização prática e compacta, dentro das normas da NBR 9050.

016.005.0033 - PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM BRAILE P/ CORRIMÃO

- Descrição: Placas para transmissão de informações em braile, como identificação de pavimento, corrimão e WC's feminino/masculino e acessível; confeccionada em tamanho e material variados, proporcionando uma sinalização prática e compacta, dentro das normas da NBR 9050.

016.005.0035 – PLACA PARA PORTA WC C/ DESENHO UNIVERSAL ACESSIBILIDADE

Descrição: Placas indicativas para sanitários.



016.005.0038 - PLACA DE IDENTIFICAÇÃO CIRCULAÇÃO (0,60X0,40), INCLUI FIXAÇÕES

- Descrição: Placas indicativas e direcionais. Painéis informativos (informações ao público).

016.005.0042 - ALARME DE SINALIZAÇÃO PARA DEFICIENTE, BIVOLT, COM 2 BOTOEIRAS

- Descrição: Exigido pela NBR 9050, o acionador manual / botoeira de emergência código AFAMPNE é idealizado para ser instalado na parede dos sanitários, quartos e demais acomodações destinadas aos portadores de necessidades especiais (PNE) e deve ser instalado obrigatoriamente em conjunto com a sirene audiovisual de alarme PNE, modelo AFSAPNE, que ficará imediatamente do lado de fora do cômodo onde o botão de emergência estará instalado. Necessária para avisar sobre emergências ocorridas no local. Possui Botão tipo soco que pode ser facilmente acionado com qualquer parte do corpo e vem com sinalização em português e em braile.

016.005.0064 - AUTOMAÇÃO DE PORTÃO

- Observação: Automação de portão é um serviço relacionado a esquadrias e complementos.

016.007 - PLACAS DE OBRAS

016.007.0007 - PLACA DE OBRA COM ESTRUTURA EM AÇO 30 20 CM, PINTURA ELETROSTÁTICA EM LONA, MEDIDA 6 X3 M 440 GRAMAS

- Descrição: Placa de obra com estrutura em aço 30 x 20 cm com pintura eletrostática, em lona, medida 6m x 3m, 440 gramas.

017 - PAISAGISMO

017.002 - ARBUSTOS, FORRAÇÕES E TREPADERAS FORNECIMENTO E PLANTIO

017.002.0058 - GRAMA ESMERALDA

- Descrição: Deverá proceder à limpeza, regularização e preparo da superfície com revolvimento do solo para se obter uma camada de até 0,20 m com granulação homogênea. Deixar o solo descansar durante trinta dias; verificar o PH do solo e caso necessário, fazer as correções devidas. Fazer plantação de grama isenta de vegetação parasitária; adubações orgânicas, naturais ou químicas; cobertura com terra vegetal peneirada. As placas deverão receber uma compactação dosada para que as raízes da grama tenham contato mais íntimo com o solo. Fazer eventual cravação de piquetes em taludes; proteção; remoção do material excedente e manutenção por um prazo de sessenta dias; inclusive, a primeira poda da grama só deverá ser feita depois que o gramado tenha "fechado"; rega



constante até que as placas fiquem homogeneamente arraigadas ao terreno.

- Observação: Grama esmeralda é um tipo de grama para plantio.

017.002.0097 - EXECUÇÃO DE CANTEIRO COM FORNECIMENTO DE FLORES

●Descrição: A preparação do terreno a receber a vegetação deverá ser feita de maneira que todo e qualquer tipo de vegetação rasteira ou entulho existente seja retirado, possibilitando assim a colocação de terra vegetal. Quando do plantio deverá ser adicionado junto à terra vegetal, adubo orgânico com a finalidade de melhorar o desenvolvimento das plantas.

- Observação: A execução de canteiro com flores é parte do paisagismo.

018 - SERVIÇOS TÉCNICOS

018.001 - SERVIÇOS TÉCNICOS

018.001.0041 - DESENVOLVIMENTO DE PROJETO TÉCNICO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E APROVAÇÃO JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS PARA EDIFICAÇÕES ATÉ 2000 M2

- Descrição: Ficará a cargo da contratada a elaboração e aprovação do Projeto Técnico de Prevenção e Combate a Incêndio, contemplando o dimensionamento de todos os sistemas de segurança necessários para a área, com apresentação da ART do engenheiro responsável.

018.001.0056 - ATESTADO TÉCNICO DE CONFORMIDADES PARA INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

- Descrição: Ficará a cargo da contratada a apresentação do Projeto de Instalações Elétricas, incluindo pára-raios, com apresentação da ART do engenheiro responsável.
- Observação: Atestados técnicos são documentos de conformidade para instalações elétricas.

018.001.0057 - ATESTADOS TÉCNICOS DE CONFORMIDADES PARA CONTROLE DE MATERIAIS DE ACABAMENTO E REVESTIMENTO.

- Descrição: Todos os materiais empregados na execução deverão estar de acordo com as respectivas NBR's da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), quando houver.
- Observação: Atestados técnicos são documentos de conformidade para materiais.

018.001.0058 - ATESTADO TÉCNICO DE CONFORMIDADES PARA INSTALAÇÕES DE GÁS

- Descrição: Os testes deverão ser executados por profissional habilitado, deverão ser registrados no livro de obra e emitido um laudo técnico de conformidade das instalações,



apresentado juntamente com ART para os serviços.

CONSIDERAÇÕES FINAIS

A Contratada deverá apresentar os ensaios de solo. Para quaisquer outros detalhes não especificados neste memorial, a licitante deverá consultar plantas e planilhas, que são partes integrantes deste, prevalecendo ainda, onde se enquadrar, as “especificações de materiais, serviços e instruções de execução” da PMSP, e as Normas Técnicas da ABNT e ABCP. No caso de persistirem dúvidas, a mesma poderá entrar em contato com a Secretaria de Obras desta Prefeitura para melhores esclarecimentos.

SISTEMA DE MONITORAMENTO A empresa contratada deverá providenciar a instalação de sistema de monitoramento por câmeras durante toda a execução da obra, com objetivo de garantir a segurança patrimonial, o controle de acesso e o acompanhamento remoto das atividades, segundo as orientações da Secretaria de Obras.

Jaqueline Xavier Berto
Matrícula 31813



Avenida Vinte e Seis de Março, 1057 - Jardim São Pedro - Centro
CEP: 06401-050 - Barueri/SP



sec.obras@barueri.sp.gov.br



(11) 4199-1900





Manifesto de Responsabilidade

Documento do Sistema

09F681005B02880216C8A0CBA56

O documento acima proposto pelo manifesto realizado por **JAQUELINE XAVIER BERTO** registrado sob a matrícula **031813** na data 17/12/2025 15:33:04 na Fase **MEMORIAL DESCRITIVO**.

Arquivo: MEMOMORIAL CAPS.docx.pdf

Tipo de Documento: Memorial Descritivo

HASH DO DOCUMENTO

51BDAC66-8721-4A7C-B765-889A9B8E3A7B

